

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2021 г Дом № 14 по ул. Менделеева

Площадь дома 596,80 м²

Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		30331,09
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	68214,27
	Получено	58213,82
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9995,62
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	36474,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10885,63
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	74,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	707,78
	Общеэксплуатационные расходы	4404,38
	Рентабельность	1969,44
	Услуги по сборам платежей	1396,51
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	22379,99
ВСЕГО		88287,37
Задолженность собственников на 1.01.2022 г.		60404,64

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 14 по ул. Менделеева

Площадь дома 596,80 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		115672,28
		С начала года
ДОХОД	Начислено	54446,12
	Получено	47390,70
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	3105,00
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	2960,00
Рентабельность		2793,02
Общексплуатационные расходы		4690,85
Прочие прямые затраты		608,74
ИТОГО		14157,61
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.		148905,37

1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 88500 руб. 73 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 164692 руб. 60 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.