

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2021 г. Дом № 46 по ул. Некрасова

Площадь дома 394,10 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		8338,26
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	45045,60
	Получено	45680,84
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6600,66
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	19658,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	7188,38
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	467,39
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	1290,00
	Общексплуатационные расходы	2908,46
	Рентабельность	1300,53
	АУП Управляющей организации (предоставление ЖКУ)	9411,11
	Услуги по сборам платежей	922,19
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	2104,49
	Претензионная работа	1584,28
	Первичный регистрационный учет	1678,87
ВСЕГО		55114,36
Задолженность собственников на 1.01.2022 г.		1095,26

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 46 по ул. Некрасова

Площадь дома 394,10 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		84742,98
		С начала года
ДОХОД	Начислено	35953,79
	Получено	39858,20
Рентабельность		1844,39
Общексплуатационные расходы		3097,63
Прочие прямые затраты		401,98
ИТОГО		5344,00
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.		119257,18

1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 118161 руб. 92 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 6569 руб. 49 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.