

Утверждаю  
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 36 по ул. Крупской

Площадь дома 564,40 м<sup>2</sup>

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017 г.		27152,98
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	55890,54
	Получено, в том числе	51231,36
	Очаева Л.А.	34343,64
<b>РАСХОД</b>		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	5720,84
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	7969,00
	Вывоз не Тбо	2709,12
	Технический осмотр и обход жилых домов	7280,76
Гуковский филиал ОАО «Газпром газораспределение» г.Ростов – на - Дону	Техническое обслуживание ВДГО	1273,50
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	561,28
	Общексплуатационные расходы	3386,40
	Рентабельность	1693,20
	Услуги по сборам платежей	6095,52
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	9312,60
	Претензионная работа	1727,06
	Первичный регистрационный учет	1286,83
<b>ВСЕГО</b>		<b>49016,12</b>
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		29368,22

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 36 по ул. Крупейкой

Площадь дома 564,40 м<sup>2</sup>

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017 г.		32754,77
		С начала года
ДОХОД	Начислено	38134,00
	Получено в том числе:	34975,96
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид. ремонт конструктивных элементов жилого дома	6676,00
*	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	7566,00
<b>Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)</b>		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	57,00
Рентабельность		2133,43
Общексплуатационные расходы		3521,86
Прочие прямые затраты		507,96
<b>ИТОГО</b>		<b>20462,25</b>
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		47268,48

Гл. бухгалтер

Алешенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 76 636 руб. 71 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 31423 руб. 56 коп.