

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО «Стройинж»

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

Ирина Николаевна

2018г.

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

на экономически обоснованный тариф по содержанию
жилья на 1 м2 общей площади в месяц с 01.07.2018г. по 30.06.2019г.

УО, ул. Бургустинская, д.38

Общая площадь* м2

2079,80

№	Наименование статей	Затраты в месяц на всю площадь, руб.	Затраты в месяц на 1 м2, руб.
1.	Технические осмотры и обходы жилых домов. Подготовка жилых зданий к сезонной эксплуатации. Мероприятия по пожарной безопасности.	2682,94	1,29
2.	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	499,15	0,24
3.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории.	6218,60	2,99
4.	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей.	519,95	0,25
5.	Общексплуатационные расходы	1081,50	0,52
6.	Прочие прямые затраты	145,59	0,07
	Итого по разделам 1-6	11147,73	5,36
7.	Рентабельность	561,55	0,27
	ИТОГО РАСХОДОВ	11709,27	5,63

Кроме того,**

/ Размер платы за обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета тепловой энергии для многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии: - 1,00 рублей за 1 кв.м

// Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО): - 2,92 рублей за 1 кв.м.

Генеральный директор
ООО УК "Стройактив"

И.В. Виргокова
" 2018 г.
МП



КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на экономически обоснованный тариф по текущему ремонту
жилья на 1 м2 общей площади в месяц с 01.07.2018г. по 30.06.2019г.

УО, ул. Бургустинская, д.38

Общая площадь * м2

№	Наименование статей	Общая площадь * м2	
		Затраты в месяц на всю площадь, руб.	Затраты в месяц на 1 м2, руб.
1.	Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий	4804,34	2,31
2.	Ремонт внутридомовых сетей электроснабжения, общедомовых приборов учета электрической энергии	436,76	0,21
3.	Ремонт внутридомового инженерного оборудования водопроводных и канализационных сетей, общедомовых приборов учета холодной воды	2745,34	1,32
4.	Ремонт внутридомовой разводки центрального отопления**	4970,72	2,39
5.	Общексплуатационные расходы	1164,69	0,56
6.	Прочие прямые затраты	145,59	0,07
	Итого по разделам 1-6	14267,43	6,86
7.	Рентабельность	707,13	0,34
	ИТОГО РАСХОДОВ	14974,56	7,20

Кроме того,**

/ Размер платы за обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета тепловой энергии для многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии: - 1,00 рублей за 1 кв.м
// Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО): - 2,92 рублей за 1 кв.м.

Генеральный директор
ООО УК «Тройкатив»

А.А. Билыкова
2018
МП



КАЛЬКУЛЯЦИЯ

на экономически обоснованный тариф по управлению
жилья на 1 м2 общей площади в месяц с 01.07.2018г. по 30.06.2019г.

УО, ул. Бургустинская, д.38

Общая площадь* м2

2079,80

№	Наименование статей	Затраты в месяц на всю площадь, руб.	Затраты в месяц на 1 м2, руб.
1.	Услуги по сборам платежей (платежные агенты и т.п. по сбору платежей с населения), всего:	2391,77	1,15
2.	Услуги по начислению, доставке платежных документов, учету платежей, ведение электр.базы, всего:	3993,22	1,92
3.	АУП управляющей организации (предоставление ЖКУ)	1060,70	0,51
4.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	436,76	0,21
5.	Претензионная работа	582,34	0,28
6.	Первичный регистрационный учет (услуги паспортиста и др.)	436,76	0,21
7.	Организация учета потребления и контроля качества поставляемых коммунальных услуг	103,99	0,05
	ИТОГО РАСХОДОВ *	9005,53	4,33

Кроме того,**

/ Размер платы за обслуживание и ремонт общедомовых приборов учета тепловой энергии для многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии: - 1,00 рублей за 1 кв.м

// Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО): - 2,92 рублей за 1 кв.м.