

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М..



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2016г Дом № 23 по ул. Л.Толстого

Площадь дома 497,70 м<sup>2</sup>

|                                            |                                                      |               |
|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|
| Задолженность собственников на 1.01.2016г  |                                                      | 2421,58       |
|                                            |                                                      | С начала года |
| ДОХОД от населения                         | Начислено                                            | 47211,78      |
|                                            | Получено                                             | 44790,68      |
| РАСХОД                                     |                                                      |               |
| ООО УК «Стройактив»                        | Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР       | 5869,46       |
|                                            | Благоустройство при домовоей территории жилых домов  | 17389,00      |
|                                            | Вывоз не Тбо                                         | 2239,62       |
|                                            | Технический осмотр и обход жилых домов               | 5315,40       |
| ООО «Пламя»                                | Периодич. проверка дымовых и вент.каналов            | 482,94        |
|                                            | Общексплуатационные расходы                          | 3045,90       |
|                                            | Рентабельность                                       | 1403,52       |
|                                            | Услуги по сборам платежей                            | 6241,20       |
|                                            | Расходы по начислению, доставке платежных документов | 8659,98       |
|                                            | Претензионная работа                                 | 1463,25       |
|                                            | Первичный регистрационный учет                       | 1075,09       |
| ВСЕГО                                      |                                                      | 53185,36      |
| Задолженность собственников на 1.01.2017 г |                                                      | 10816,26      |

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. Что составляет на 1.01.2016г. на лицевом счете дома задолженность собственников 16 326 руб. 12 коп.  
2. За задолженность собственников по оплате жилищных услуг за составлено на 01.01.2017 г. составляет 13512 руб. 72 коп.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2016 г. Дом № 23 по ул. Л.Толстого

Площадь дома 497,70 м<sup>2</sup>

|                                                                                     |                                                                 |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| Неиспользованные денежные средства на 1.01.2016г                                    |                                                                 | 4379,66       |
|                                                                                     |                                                                 | С начала года |
| ДОХОД                                                                               | Начислено                                                       | 34913,28      |
|                                                                                     | Получено                                                        | 33102,78      |
| Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий                                |                                                                 |               |
| ООО УК «Стройактив»                                                                 | Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома | 10883,00      |
|                                                                                     | Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения               | 3895,00       |
| Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление) |                                                                 |               |
| ООО УК «Стройактив»                                                                 | Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома              | 23078,00      |
| Рентабельность                                                                      |                                                                 | 1791,72       |
| Общексплуатационные расходы                                                         |                                                                 | 2956,38       |
| Прочие прямые затраты                                                               |                                                                 | 388,20        |
| ИТОГО                                                                               |                                                                 | 42992,30      |
| Задолженность собственников на 1.01.2017 г                                          |                                                                 | 5509,86       |

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2016г. на лицевом счете дома задолженность собственников 16 326 руб. 12 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 13512 руб. 72 коп.