

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2019 г. Дом № 83 по ул. К.Маркса

Площадь дома 555,90 м²

Задолженность собственников на 1.01.2019 г.		5642,15
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	27973,23
	Получено, в том числе	67521,41
	Божинская В.А. кв.13	7565,22
	Шафоростова Л.Н. кв.15	8744,63
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9149,21
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	17371,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	8938,87
Филиал ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Новошахтинске	Техническое обслуживание ВДГО	1158,60
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	515,23
	Общексплуатационные расходы	3602,23
	Рентабельность	1734,41
	Услуги по сборам платежей	3101,92
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	3568,88
	Претензионная работа	2034,59
	Первичный регистрационный учет	1901,18
ВСЕГО		53076,12
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		8803,14

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.



Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2019 г. Дом № 83 по ул. К.Маркса

Площадь дома 555,90 м²

Задолженность собственников на 1.01.2019 г.		25921,43
		С начала года
ДОХОД	Начислено	0,00
	Получено в том числе:	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредв. ремонт конструктивных элементов жилого дома	2443,00
Рентабельность		2334,78
Общексплуатационные расходы		3902,42
Прочие прямые затраты		533,66
ИТОГО		9213,86
Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		35135,29

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2020 г. на лицевом счете дома задолженность собственников 26332 руб. 15 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 1690 руб. 60 коп.