

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 25 по ул. Свободы

Площадь дома 551,30 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		24022,30
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	60433,68
	Получено	60803,83
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	8957,30
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	36230,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	9658,78
ИП Капцова Д.В.	Дезинсекция	2056,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	657,47
	Общексплуатационные расходы	3870,13
	Рентабельность	1753,13
	Услуги по сборам платежей	1223,88
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	2778,55
	Претензионная работа	2150,07
	Первичный регистрационный учет	2282,38
ВСЕГО		71617,69
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		34836,16

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 25 по ул. Свободы

Площадь дома 551,30 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		149301,04
		С начала года
ДОХОД	Начислено	43729,08
	Получено в том числе:	52840,12
	Рубченко Е.Г. кв. 2	0
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	ООО УК «Стройактив»	2965,00
Рентабельность		2480,85
Общексплуатационные расходы		4134,75
Прочие прямые затраты		529,25
ИТОГО		10109,85
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		192031,31

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома остаток 157 195 руб. 15 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 34075 руб. 80 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.