

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2021 г Дом № 23 по ул. Мира

Площадь дома 377,60 м²

Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		51058,05
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	42321,66
	Получено	38143,88
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6324,31
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	34248,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	6751,49
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	447,82
	Общеэксплуатационные расходы	2718,72
	Рентабельность	1223,43
	Услуги по сборам платежей	860,93
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	14114,68
ВСЕГО		66689,37
Задолженность собственников на 1.01.2022 г.		79603,54

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 23 по ул. Мира

Площадь дома 377,60 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		102599,91
		С начала года
ДОХОД	Начислено	33700,88
	Получено	33261,58
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид. ремонт конструктивных элементов жилого дома	2953,00
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	2172,00
Рентабельность		1744,51
Общексплуатационные расходы		2899,97
Прочие прямые затраты		385,15
ИТОГО		10154,62
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.		125706,85

1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете дома остаток 46103 руб. 31 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 53491руб. 37 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.