

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 21 по ул. Саратовская

Площадь дома 631,60 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		82942,56
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	69236,22
	Получено	66344,33
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	10261,98
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	30805,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	11065,63
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	632,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	753,23
	Общеэксплуатационные расходы	4433,83
	Рентабельность	2008,49
	Услуги по сборам платежей	1402,15
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	3183,26
	Претензионная работа	2643,24
	Первичный регистрационный учет	2614,82
	ВСЕГО	69623,64
	Задолженность собственников на 1.01.2021 г.	86221,87

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 21 по ул. Саратовская

Площадь дома 631,60 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		46042,01
		С начала года
ДОХОД	Начислено	50098,52
	Получено	54183,43
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	1026,00
Рентабельность		2842,20
Общексплуатационные расходы		4737,00
Прочие прямые затраты		606,34
ИТОГО		9211,54
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		91013,90

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома неиспользованные денежные средства 4792 руб. 03 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 62185 руб. 23 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.