

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Вирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 12 по ул. Менделеева

Площадь дома 595,60 м²

Задолженность собственников на 1.01.2017 г.		17132,08
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	59679,12
	Получено	55233,97
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6037,09
	Благоустройство при домовых территориях жилых домов	7438,00
	Вывоз не Тбо	2858,88
	Технический осмотр и обход жилых домов	7683,24
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	592,31
	Общезксплуатационные расходы	3573,60
	Рентабельность	1786,80
	Услуги по сборам платежей	6432,48
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	9827,40
	Претензионная работа	1822,54
	Первичный регистрационный учет	1357,97
ВСЕГО		49410,29
Задолженность собственников на 1.01.2018 г.		11308,40

Гл. бухгалтер

Алешенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевой счете дома остаток денежных средств 49 779 руб. 81 коп.

2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 73531 руб. 14 коп.

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 12 по ул. Менделеева

Площадь дома 595,60 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017 г		32251,43
		С начала года
ДОХОД	Начислено	48386,40
	Получено	44183,71
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Непредвиденный ремонт внутридомовых систем жилого дома	4180,00
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	3928,00
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	744,00
Рентабельность		2251,37
Общексплуатационные расходы		3716,54
Прочие прямые затраты		536,02
ИТОГО		15355,93
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г		61079,21

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 49 770 руб. 81 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 73631 руб. 14 коп.