

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2016г Дом № 9 по ул. Интернационалистов

Площадь дома 639,20 м²

Задолженность собственников на 1.01.2016г		13237,02
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	60634,56
	Получено	70254,13
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	7540,17
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	22193,00
	Вывоз не Тбо	2877,28
	Технический осмотр и обход жилых домов	6828,70
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	620,44
	Общексплуатационные расходы	3913,15
	Рентабельность	1803,07
	Услуги по сборам платежей	8018,02
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	11125,44
	Претензионная работа	1879,82
	Первичный регистрационный учет	1381,10
ВСЕГО		68180,19
Задолженность собственников на 1.01.2017г		11163,08

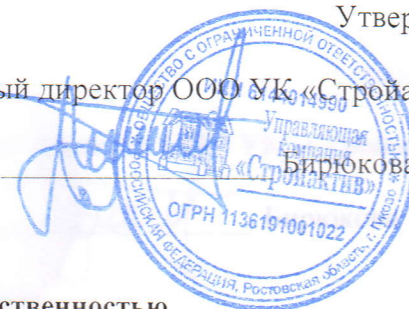
Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2015г. Дом № 9 по ул. Интернационалистов

Площадь дома 639,20 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2016г		40612,21
		С начала года
ДОХОД	Начислено	49090,56
	Получено	57879,47
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид. ремонт конструктивных элементов жилого дома	1642,00
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	4386,00
Рентабельность		2301,80
Общеэксплуатационные расходы		3797,97
Прочие прямые затраты		498,70
ИТОГО		12626,47
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017г		85865,21

Гл. бухгалтер

Алешенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2017г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 74 702 руб. 13 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 26095 руб. 09 коп.