

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М..

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2019 г. Дом № 16 по ул. Саратовская

Площадь дома 624,30 м²

Задолженность собственников на 1.01.2019 г.		19181,55
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	66825,30
	Получено	73804,54
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	10274,95
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	46467,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10188,58
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	578,63
	Общексплуатационные расходы	4082,92
	Рентабельность	1985,27
	Услуги по сборам платежей	3521,05
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	6367,86
	Претензионная работа	2247,48
	Первичный регистрационный учет	2060,19
ВСЕГО		87773,93
Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		33150,94

Гл. бухгалтер

Ермолаева

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2019 г. Дом № 16 по ул. Саратовская

Площадь дома 624,30 м²

Остаток денежных средств на 1.01.2019 г.		54602,08
		С начала года
ДОХОД	Начислено	56187,00
	Получено	60019,13
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, неперев. ремонт конструктивных элементов жилого дома	46950,00
ООО УК «Стройактив»	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	1411,00
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)	3138,00
Рентабельность		2622,06
Общексплуатационные расходы		4382,59
Прочие прямые затраты		599,32
ИТОГО		59102,98
Остаток денежных средств на 1.01.2020 г.		55518,23

Гл. бухгалтер

Ермолаева

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2020 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 22367 руб. 29 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 41966 руб. 45 коп.