

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 108 по ул. К.Маркса

Площадь дома 1127,60 м<sup>2</sup>

Задолженность собственников на 1.01.2017 г.		42621,58
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	112877,54
	Получено	116662,70
<b>РАСХОД</b>		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	11429,50
	Благоустройство при домовых территориях жилых домов	16648,00
	Вывоз не Тбо	5412,48
	Технический осмотр и обход жилых домов	14546,04
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	1121,38
ИП Капцова Т.С.	Дезинсекция	3848,00
	Общексплуатационные расходы	6765,60
	Рентабельность	3382,80
	Услуги по сборам платежей	12178,08
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	20296,80
	Претензионная работа	3450,46
	Первичный регистрационный учет	2570,93
<b>ВСЕГО</b>		<b>102614,06</b>
Задолженность собственников на 1.01.2018 г.		28572,94

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 108 по ул. К.Маркса

Площадь дома 1127,60 м<sup>2</sup>

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017г		80418,37
		С начала года
ДОХОД	Начислено	91606,56
	Получено	94678,45
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид. ремонт конструктивных элементов жилого дома	3280,00
<b>Рентабельность</b>		<b>4262,33</b>
<b>Общексплуатационные расходы</b>		<b>7036,22</b>
<b>Прочие прямые затраты</b>		<b>1014,84</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>15593,39</b>
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		159503,43

Гл. бухгалтер

Алешенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевом счете дома остаток 130 930 руб. 48 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 7808 руб. 48 коп.