

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2021 г. Дом № 112 по ул. К.Маркса

Площадь дома 571,4 м²

Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		13275,96
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	65311,02
	Получено	61241,56
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9570,20
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	35869,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10422,34
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	Техническое обслуживание ВДГО	1263,97
ИП Капцова Д.В	Дезинсекция	3000,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	677,66
	Общексплуатационные расходы	4216,93
	Рентабельность	1885,62
	Услуги по сборам платежей	1337,08
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	21427,50
ВСЕГО		89670,31
Задолженность собственников на 1.01.2022 г.		41704,71

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 112 по ул. К.Маркса

Площадь дома 571,4 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		1302,48
		С начала года
ДОХОД	Начислено	52128,88
	Получено	53428,70
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредв. ремонт конструктивных элементов жилого дома	17840,00
Рентабельность		2674,15
Общексплуатационные расходы		4491,20
Прочие прямые затраты		582,83
ИТОГО		25588,18
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.		29143,00

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете задолженность собственников 12561 руб. 71 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 16609 руб. 44 коп.