

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Вирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 15 по ул. Мира

Площадь дома 361,00 м²

Задолженность собственников на 1.01.2017 г		26740,56
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	31357,73
	Получено	39238,65
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	3659,14
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	3573,00
	Вывоз не Тбо	1732,80
	Технический осмотр и обход жилых домов	4656,90
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	359,01
	Общексплуатационные расходы	2166,00
	Рентабельность	1083,00
	Услуги по сборам платежей	3898,80
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	5956,50
	Претензионная работа	1104,66
	Первичный регистрационный учет	823,08
	ВСЕГО	29012,89
Задолженность собственников на 1.01.2018 г		16514,80

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»
Вирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 15 по ул. Мира

Площадь дома 361,00 м²

Задолженность собственников на 1.01.2017 г.		91597,37
		С начала года
ДОХОД	Начислено	23887,31
	Получено	31121,50
Рентабельность		1364,58
Общексплуатационные расходы		2252,64
Прочие прямые затраты		324,90
ИТОГО		3942,12
Задолженность собственников на 1.01.2018 г.		64417,99

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. Задолженность собственников по договору на содержание и ремонт общего имущества МКЖД по ул. Мира д.15 от 01.02.2014 г. за период с 01.02.2014 г. по 31.03.2015 г. составляет 24373 руб.02 коп.
2. Задолженность собственников перед ООО УК «Стройактив» за период действия договора управления с 01.04.2015 г. по 31.12.2016 г. составляет 118 337 руб. 93 коп.
3. Состояние лицевого счета по отчету на 1.01.2018 г. : задолженность собственников 80 932 руб. 79 коп.
4. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 67499 руб. 31 коп.