

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 46 по ул. Некрасова

Площадь дома 394,10 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		9977,90
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	43201,26
	Получено	41356,71
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6403,18
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	18968,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	6904,63
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	469,99
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	201,00
	Общексплуатационные расходы	2766,58
	Рентабельность	1253,24
	Услуги по сборам платежей	874,90
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	1986,26
	Претензионная работа	1536,99
	Первичный регистрационный учет	1631,57
ВСЕГО		42996,35
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		8338,26

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 46 по ул. Некрасова

Площадь дома 394,10 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		78928,58
		С начала года
ДОХОД	Начислено	31260,04
	Получено	36070,94
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый непредвид. Ремонт конструктивных элементов жилого дома	25149,00
Рентабельность		1773,45
Общексплуатационные расходы		2955,75
Прочие прямые затраты		378,34
ИТОГО		30256,54
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		84742,98

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 93081 руб. 24 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 7359 руб. 38 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.