

Утверждаю



Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2019 г. Дом № 27 по ул. Свободы

Площадь дома 584,80 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г.		56005,03
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	62597,16
	Получено	41129,28
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9624,86
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	10461,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	9543,94
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	542,01
	Общексплуатационные расходы	3824,59
	Рентабельность	1859,66
	Услуги по сборам платежей	3298,27
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	5964,96
	Претензионная работа	2105,28
	Первичный регистрационный учет	1929,84
ВСЕГО		49154,41
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		47979,90

Гл. бухгалтер

Ермолаева

Ермолаева А.А.

Утверждаю



Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2019 г. Дом № 27 по ул. Свободы

Площадь дома 584,80 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г.		40167,29
		С начала года
ДОХОД	Начислено	52632,00
	Получено в том числе :	34210,59
	Ермолаева Ю.В.	10000
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)	8572,00
Рентабельность		2456,16
Общез эксплуатационные расходы		4105,29
Прочие прямые затраты		561,41
ИТОГО		15694,86
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		58683,02

Гл. бухгалтер

Ермолаева

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2020 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 106 662 руб. 92 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 46142 руб. 73 коп.