

Утверждаю
 Генеральный директор ООО УК «Стройактив»
 Бирюкова А.М.



**Общество с ограниченной ответственностью
 Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 46 по ул. Некрасова

Площадь дома 394,10 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017г		218,35
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	39488,82
	Получено	39003,21
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	3994,65
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	9322,00
	Вывоз не Тбо	1891,68
	Технический осмотр и обход жилых домов	5083,89
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	391,92
	Общексплуатационные расходы	2364,60
	Рентабельность	1182,29
	Услуги по сборам платежей	4256,28
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	6502,65
	Претензионная работа	1205,90
	Первичный регистрационный учет	898,55
ВСЕГО		37094,41
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		2127,15

Гл. бухгалтер



Алещенкова А.А.

По состоянию на 1.01.2018 г. на личном счете дома-остаток денежных средств 33 887 руб. 93 коп.
 Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 1873 руб. 57 коп.

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 46 по ул. Некрасова

Площадь дома 394,10 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017г		5978,74
		С начала года
ДОХОД	Начислено	32016,54
	Получено	31610,51
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый непредвид. Ремонт конструктивных элементов жилого дома	1525,00
Рентабельность		1489,70
Общексплуатационные расходы		2459,18
Прочие прямые затраты		354,69
ИТОГО		5828,57
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		31760,68

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 33 887 руб. 83 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 1873 руб. 57 коп.