

Утверждаю



Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2019 г. Дом № 28 по ул. Свободы

Площадь дома 382,00 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г.		22006,59
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	40889,40
	Получено	37967,15
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6287,09
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	6511,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	6234,24
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	354,05
	Общексплуатационные расходы	2498,28
	Рентабельность	1214,76
	Услуги по сборам платежей	2154,48
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	3896,40
	Претензионная работа	1375,20
	Первичный регистрационный учет	1260,60
ВСЕГО		31786,11
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		28187,63

Гл. бухгалтер

Ермолаева

Ермолаева А.А.

Утверждаю



Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2019 г. Дом № 28 по ул. Свободы

Площадь дома 382,00 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г		94476,71
		С начала года
ДОХОД	Начислено	34380,00
	Получено	31847,79
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредв. ремонт конструктивных элементов жилого дома	2025,00
ООО УК «Стройактив»	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	2698,00
Рентабельность		1604,40
Общексплуатационные расходы		2681,64
Прочие прямые затраты		366,72
ИТОГО		9375,76
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г		116948,74

Гл. бухгалтер

Ермолаева

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2020 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 145 136 руб. 37 коп.

2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 8239 руб. 66 коп.