

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Ермолаева А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г Дом № 23 по ул. Мира

Площадь дома 377,60 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		37909,64
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	40554,60
	Получено	35035,82
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6135,09
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	25445,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	6479,62
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	204,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	450,32
	Общеэксплуатационные расходы	2582,79
	Рентабельность	1178,11
	Услуги по сборам платежей	815,62
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	1857,79
	Претензионная работа	1472,64
	Первичный регистрационный учет	1563,26
	ВСЕГО	
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		51058,05

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 23 по ул. Мира

Площадь дома 377,60 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		86747,19
		С начала года
ДОХОД	Начислено	29452,80
	Получено	30533,80
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома	7758,00
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	2120,00
Рентабельность		1676,54
Общексплуатационные расходы		2764,03
Прочие прямые затраты		362,50
ИТОГО		14681,08
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		102599,91

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома остаток 51541 руб. 86 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 45618 руб. 45 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.