

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Ермолаева А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 9 по ул. Интернационалистов

Площадь дома 639,30 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		70257,99
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	70080,30
	Получено	54786,68
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	10381,87
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	57087,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	11200,54
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	762,417
	Общексплуатационные расходы	4487,89
	Рентабельность	2032,97
	Услуги по сборам платежей	3644,01
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	3222,07
	Претензионная работа	2454,91
	Первичный регистрационный учет	2608,34
ВСЕГО		97882,03
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		113353,34

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 9 по ул. Интернационалистов

Площадь дома 639,30 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		208937,88
		С начала года
ДОХОД	Начислено	45511,77
	Получено	37301,52
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	5052,00
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	32155,00
Рентабельность		2876,85
Общексплуатационные расходы		4794,75
Прочие прямые затраты		613,72
ИТОГО		45492,32
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		200747,08

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 87393 руб. 74 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 80812 руб. 08 коп.