

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» по договору на ремонт и содержание общего имущества собственников помещений б\н от 01.09.2020 г. за 2020 год.

Дом № 36 по ул. Мира

Площадь дома 1234,30 м²

		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	44076,16
	Получено	36265,84
ООО УК «Стройактив»	Благоустройство при домовй территории жилых домов	25502,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	7356,43
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	488,31
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	2729,00
	Общексплуатационные расходы	2962,32
	Рентабельность	1333,04
	Аварийно – диспетчерское обслуживание	6585,28
	Услуги по сборам платежей (платежные документы по сбору платежей с населения)	938,06
	Услуги по начислению, доставке платежных документов, учету платежей, ведение электр. базы	2122,99
	Претензионная работа	1629,28
	Первичный регистрационный учет (услуги паспортиста и др.)	1728,02
ВСЕГО	53374,74	
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.	17108,89	

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» по договору на ремонт и содержание общего имущества собственников помещений б\н от 01.09.2020 г. за 2020 год.

Дом № 36 по ул.Мира

Площадь дома 1625,80 м²

		С начала года
ДОХОД	Начислено	19647,00
	Получено	33562,52
Рентабельность		1876,14
Общексплуатационные расходы		3159,81
Прочие прямые затраты		394,98
ИТОГО		5430,92
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		28131,60

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома неиспользованные денежные средства 11022 руб. 71 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 16528 руб. 21 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.