

Утверждаю
 Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Общество с ограниченной ответственностью
 Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2018 г. Дом № 27 по ул. Свободы

Площадь дома 584,80 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		39664,68
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	61123,26
	Получено	66038,51
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6740,30
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	7678,00
	Вывоз не Тбо	2912,30
	Технический осмотр и обход жилых домов	8842,18
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	648,00
	Общексплуатационные расходы	3578,98
	Рентабельность	1859,66
	Услуги по сборам платежей	5193,02
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	8912,35
	Претензионная работа	1894,75
	Первичный регистрационный учет	1438,61
	ВСЕГО	49698,16
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г.		56005,03

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

По состоянию на 1.01.2019 г. на балансе ООО УК «Стройактив» дома № 27 по ул. Свободы числится 2672 руб. 57 коп.
 За отчетный период 2018 г. по статье «Содержание» введено в эксплуатацию 49698,16 руб. 16 коп.
 По состоянию на 1.01.2019 г. составляет 56005,03 руб. 03 коп.

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Вирюхова А.И.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2018 г. Дом № 27 по ул. Свободы

Площадь дома 584,80 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		56265,37
		С начала года
ДОХОД	Начислено	49544,16
	Получено в том числе :	53543,64
	Ермолаева Ю.В.	50000,00
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома	17156,00
	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	42942,00
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
	Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)	2877,00
	Рентабельность	2280,72
	Общексплуатационные расходы	3824,59
	Прочие прямые затраты	561,41
	ИТОГО	69641,72
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г.		40167,29

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2019 г. на лицевом счете дома остаток денежные средства 96172 руб. 32 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2019 г. составляет 6981 руб. 91 коп.