

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Барышкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2021 г Дом № 22 по ул. Бургустинская

Площадь дома 559,00 м²

Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		1132,88
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	63893,70
	Получено	64614,37
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9362,52
	Благоустройство при домовомой территории жилых домов	34163,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10196,16
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	662,95
ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»	Техническое обслуживание ВДГО	1263,97
	Общексплуатационные расходы	4125,42
	Рентабельность	1844,70
	Услуги по сборам платежей	1308,06
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	20962,50
ВСЕГО		83889,28
Задолженность собственников на 1.01.2022 г.		20407,79

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 22 по ул. Бургустинская

Площадь дома 559,00 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г		91895,61
		С начала года
ДОХОД	Начислено	50997,63
	Получено	55419,13
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	10030,00
Рентабельность		2616,12
Общексплуатационные расходы		4593,74
Прочие прямые затраты		570,18
ИТОГО		17810,04
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г		129504,70

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. Состояние лицевого счета по отчету на 1.01.2022 г.: остаток денежных средств 109 096 руб. 91 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 93 031 руб. 62 коп.