

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Барыкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Содержание» за 2021 г. Дом № 26 по ул. Бургустинская**

**Площадь дома 555,80 м<sup>2</sup>**

<b>Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.</b>		<b>26179,22</b>
		С начала года
<b>ДОХОД от населения</b>	Начислено	<b>63528,00</b>
	Получено	<b>46191,50</b>
<b>РАСХОД</b>		
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9308,92
	Благоустройство при домовй территории жилых домов	28107,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10137,79
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	659,16
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	343,00
	Общексплуатационные расходы	4101,80
<b>ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»</b>	Техническое обслуживание ВДГО	1263,97
	Рентабельность	1834,14
	Услуги по сборам платежей	1300,57
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	20842,49
<b>ВСЕГО</b>		<b>77898,86</b>
<b>Задолженность собственников на 1.01.2022 г.</b>		<b>5528,14</b>

I Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Барыкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 26 по ул. Бургустинская**

**Площадь дома 555,80 м<sup>2</sup>**

<b>Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.</b>		<b>130752,69</b>
		С начала года
<b>ДОХОД</b>	Начислено	<b>50705,66</b>
	Получено	<b>40298,58</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	<b>8788,00</b>
<b>Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)</b>		
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)	<b>18341,00</b>
<b>Рентабельность</b>		<b>2601,14</b>
<b>Общексплуатационные расходы</b>		<b>4368,59</b>
<b>Прочие прямые затраты</b>		<b>566,92</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>34665,65</b>
<b>Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.</b>		<b>136385,62</b>

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. Состояние лицевого счета по отчету на 1.01.2022 г.: остаток денежных средств 130 857 руб. 48 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 136863 руб. 40 коп.