

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2016г Дом № 33 по ул. Крупской

Площадь дома 618,30 м²

Задолженность собственников на 1.01.2016г		103481,57
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	58651,92
	Получено	53282,73
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	7294,05
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	11100,00
	Вывоз не Тбо	2783,38
	Технический осмотр и обход жилых домов	6605,88
Гуковский филиал «Газпромгазораспределение г.Ростов-наДону»	Техническое обслуживание ВДГО	1273,50
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	600,19
	Общексплуатационные расходы	3785,46
	Рентабельность	1744,24
	Услуги по сборам платежей	7756,28
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	10762,34
	Претензионная работа	1818,50
	Первичный регистрационный учет	1336,00
ВСЕГО		56859,82
Задолженность собственников на 1.01.2017г		107058,66

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

По состоянию на 1.01.2017г. на лицевом счете дома задолженность собственников составляет 107058 руб. 66 коп.
Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2017г. составляет 73181 руб. 88 коп.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2016г. Дом № 33 по ул. Крупской

Площадь дома 618,30 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2016г		20227,59
		С начала года
ДОХОД	Начислено	47485,44
	Получено, в том числе	49642,82
	Дьяченко В.В. кв.7	20544,89
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома	3389,00
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	628,00
Рентабельность		2226,64
Общексплуатационные расходы		3674,04
Прочие прямые затраты		482,42
ИТОГО		10400,10
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017г		59470,31

Гл. бухгалтер

Алешенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2017г. на лицевом счете дома задолженность собственников 47 588 руб. 35 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 73181 руб. 88 коп.