

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Содержание» за 2021 г. Дом № 28 по ул. Свободы**

**Площадь дома 382,00 м<sup>2</sup>**

<b>Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.</b>		<b>22290,72</b>
		С начала года
<b>ДОХОД от населения</b>	Начислено	<b>43662,60</b>
	Получено	<b>36554,98</b>
<b>РАСХОД</b>		
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6398,00
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	29331,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	6967,68
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	84,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	453,04
	Общексплуатационные расходы	2819,16
	Рентабельность	1260,60
	Услуги по сборам платежей	893,88
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	14325,00
<b>ВСЕГО</b>		<b>62532,36</b>
<b>Задолженность собственников на 1.01.2022 г.</b>		<b>3686,66</b>

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 28 по ул. Свободы**

**Площадь дома 382,00 м<sup>2</sup>**

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г		140126,76
		С начала года
ДОХОД	Начислено	34849,86
	Получено	31874,71
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредв. ремонт конструктивных элементов жилого дома	1726,00
	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	1657,00
<b>Рентабельность</b>		<b>1787,76</b>
<b>Общексплуатационные расходы</b>		<b>3002,52</b>
<b>Прочие прямые затраты</b>		<b>389,64</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>8562,93</b>
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г		163438,54

**1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 159 751 руб. 88 коп.**

**2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 32438 руб. 54 коп.**

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.