

Утверждаю  
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2016г Дом № 35 по ул. Крупской

Площадь дома 416,0 м<sup>2</sup>

Задолженность собственников на 1.01.2016г		12541,46
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	39449,32
	Получено	33827,54
<b>РАСХОД</b>		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	4904,20
	Благоустройство при домовых территории жилых домов	7815,00
	Вывоз не Тбо	1871,34
	Технический осмотр и обход жилых домов	4441,32
Гуковский филиал «Газпром газораспределение г.Ростов-на-Дону»	Техническое обслуживание ВДГО	876,67
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	403,50
	Общеэксплуатационные расходы	2545,02
	Рентабельность	1172,67
	Услуги по сборам платежей	5214,78
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	7235,82
	Претензионная работа	1222,59
	Первичный регистрационный учет	898,20
<b>ВСЕГО</b>		<b>38601,11</b>
Задолженность собственников на 1.01.2017г		17315,03

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2016г. Дом № 35 по ул. Крупской

Площадь дома 416,0 м<sup>2</sup>

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2016г		42598,66
		С начала года
ДОХОД	Начислено	31938,76
	Получено	27394,89
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид. ремонт конструктивных элементов жилого дома	52193,00
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	122485,00
Рентабельность		1497,05
Общексплуатационные расходы		2470,12
Прочие прямые затраты		324,36
<b>ИТОГО</b>		<b>178969,53</b>
Задолженность собственников на 1.01.2017г		108975,98

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2017г. на лицевом счете дома задолженность собственников 126 291 руб. 91 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 55077 руб. 01 коп.