

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Содержание» за 2021 г. Дом № 25 по ул. Свободы**

**Площадь дома 551,30 м<sup>2</sup>**

<b>Задолженность собственников на 1.01.2021 г.</b>		<b>34836,16</b>
		С начала года
<b>ДОХОД от населения</b>	Начислено	<b>63013,56</b>
	Получено	<b>55131,11</b>
<b>РАСХОД</b>		
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9233,56
	Благоустройство при домовй территории жилых домов	38082,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10055,71
<b>ИП Капцова Д.В.</b>	Дезинсекция	3000,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	653,82
	Общексплуатационные расходы	4068,59
	Рентабельность	1819,29
	Услуги по сборам платежей	1290,04
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	20673,75
<b>ВСЕГО</b>		<b>89284,77</b>
<b>Задолженность собственников на 1.01.2022 г.</b>		<b>68989,82</b>

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 25 по ул. Свободы**

**Площадь дома 551,30 м<sup>2</sup>**

<b>Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.</b>		<b>192031,31</b>
		С начала года
<b>ДОХОД</b>	Начислено	<b>50295,01</b>
	Получено в том числе:	<b>48098,08</b>
	Рубченко Е.Г. кв. 2	0
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
ООО УК «Стройактив»	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	<b>5695,00</b>
<b>Рентабельность</b>		<b>2580,08</b>
<b>Общексплуатационные расходы</b>		<b>4333,22</b>
<b>Прочие прямые затраты</b>		<b>562,33</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>13170,63</b>
<b>Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.</b>		<b>226958,76</b>

1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете дома остаток 157 968 руб. 94 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 45854 руб. 08 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.