

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 83 по ул. К.Маркса

Площадь дома 555,90 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		8803,14
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	62805,54
	Получено, в том числе	64155,25
	Божинская В.А. кв.13	7875,06
	Шафоростова Л.Н. кв.15	7132,53
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9032,04
	Благоустройство при домовй территории жилых домов	16948,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	9739,37
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	625,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	662,95
	Общексплуатационные расходы	3902,42
	Рентабельность	1767,76
	Услуги по сборам платежей	1234,10
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	2801,74
	Претензионная работа	2168,01
	Первичный регистрационный учет	2301,43
ВСЕГО		51182,82
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		21775,57

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 83 по ул. К.Маркса

Площадь дома 555,90 м²

Задолженность собственников на 1.01.2019 г.		25921,43
		С начала года
ДОХОД	Начислено	0,00
	Получено в том числе:	0,00
Рентабельность		2501,55
Общексплуатационные расходы		4169,25
Прочие прямые затраты		533,66
ИТОГО		7204,46
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		33125,89

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома задолженность собственников 11350 руб. 32 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 339 руб. 30 коп.