

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Уд. док. А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» по договору управления от 01.04.2015 г. за 2020 г.
Дом № 42 по ул. Бургустинская

Площадь дома 2097,90м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		39851,97
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	142615,92
	Получено	137193,94
ООО УК «Стройактив»	Благоустройство при домовй территории жилых домов	122137,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	36755,21
	Технической обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	878,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	2501,96
	Общексплуатационные расходы	14727,26
	Рентабельность	6923,07
ВСЕГО		183922,45
Задолженность собственником на 1.01.2021 г.		6876,54

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Управление МКД» по договору управления от 01.04.2015 г. за 2020 г.
Дом № 42 по ул. Бургустинская**

Площадь дома 2097,90 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		119882,68
		С начала года
	Начислено	115678,38
	Получено	110981,80
РАСХОД		
1	Услуги по сборам платежей (платежные документы по сбору платежей с населения)	4657,34
2	Услуги по начислению, доставке платежных документов, учету платежей, ведение электр. базы	10573,42
3	АУП Управляющей организации (предоставление ЖКУ)	73006,92
4	Аварийно – диспетчерское обслуживание	34085,83
5	Претензионная работа	8181,81
6	Первичный регистрационный учет (услуги паспортиста и др.)	8685,31
7	Организация учета потребления и контроля качества поставляемых коммунальных услуг	2391,61
ВСЕГО		141582,23
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		150483,11

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2020 г. на лицевом счете дома задолженность собственников 97 979 руб. 82 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 137324 руб. 05 коп.