

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Ермолаева А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 112 по ул. К.Маркса

Площадь дома 571,4 м²

		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	10650,90
	Получено	6768,80
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	1481,24
	Благоустройство при домовоей территории жилых домов	4537,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	1702,77
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	631,00
ГБУ РО "Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области"	Изготовление технического паспорта	9100,00
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	112,87
	Общексплуатационные расходы	685,68
	Рентабельность	308,56
	Услуги по сборам платежей	217,13
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	491,40
	Претензионная работа	377,12
	Первичный регистрационный учет	399,98
ВСЕГО		20044,76
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		13275,96

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 112 по ул. К.Маркса

Площадь дома 571,4 м²

		С начала года
ДОХОД	Начислено	4645,48
	Получено	5904,56
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	3345,00
Рентабельность		434,26
Общексплуатационные расходы		731,39
Прочие прямые затраты		91,42
ИТОГО		4602,08
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		1302,48

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете задолженность собственников 11973 руб. 48 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 7718 руб. 08 коп.