

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за период управления (с 01.04.2015г. по 01.01.2016г.)
Дом № 42 по ул. Свободы

Площадь дома 1430,20 м²

		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	60047,18
	Получено	57530,01
ООО УК «Стройактив»	Благоустройство при домовых территориях жилых домов	17980,00
	Вывоз не Тбо	4509,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	22153,78
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	1132,41
ООО «Пламя»	Общексплуатационные расходы	6178,45
	Рентабельность	2917,62
ВСЕГО		54871,26
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2016г		2658,75

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за период управления(с 01.04.2015г. по
01.01.2016г.). Дом № 42 по ул. Свободы

Площадь дома 1430,20 м²

		С начала года
ДОХОД	Начислено	7172,68
	Получено	12872,81
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома	680,00
	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	7944,00
Рентабельность		3689,94
Общексплуатационные расходы		6092,67
Прочие прямые затраты		772,29
ИТОГО		19178,90
Долг за квартиросъемщиками на 1.01.2016г		6306,09

Гл. бухгалтер

Handwritten signature of the Chief Accountant.

Алещенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»



Отчет по статье «Управление МКД» за период управления (с 01.04.2015г. по 01.01.2016г.)
Дом № 42 по ул. Свободы

Площадь дома 1430,20 м²

		С начала года
	Начислено	45207,86
	Получено	39635,10
РАСХОД		
1	Услуги по сборам платежей (платежные документы по сбору платежей с населения)	12571,47
2	Услуги по начислению, доставке платежных документов, учету платежей, ведение электр. базы	21066,83
3	АУП Управляющей организации (предоставление ЖКУ)	5577,77
4	Аварийно – диспетчерское обслуживание	12933,13
5	Претензионная работа	3046,35
6	Первичный регистрационный учет (услуги паспортиста и др.)	2274,02
7	Организация учета потребления и контроля качества поставляемых коммунальных услуг	343,25
ВСЕГО		57812,82
Долг за квартиросъемщиками на 1.01.2016г		18177,72

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

По состоянию на 1.01.2016г.
на лицевом счете дома долг
за квартиросъемщиками 21 825 руб. 06 коп.