

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 15 А по ул. Крупской

Площадь дома 554,40 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		78202,88
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	60883,08
	Получено	40744,96
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9023,92
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	27208,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	9730,61
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	662,35
Филиал ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Новошахтинск	Техническое диагностирование ВДГО	1250,60
	Общеэксплуатационные расходы	3898,91
	Рентабельность	1766,17
	Услуги по сборам платежей	1232,99
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	2799,22
	Претензионная работа	2166,06
	Первичный регистрационный учет	2299,36
ВСЕГО		62038,19
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		99496,11

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом №15 А по ул. Крупской

Площадь дома 555,40 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		78387,70
		С начала года
ДОХОД	Начислено	44054,36
	Получено	35382,30
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредв. ремонт конструктивных элементов жилого дома	2463,00
Рентабельность		2499,30
Общексплуатационные расходы		4165,50
Прочие прямые затраты		533,18
ИТОГО		9660,98
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		104109,02

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома неиспользованные денежные средства 4612 руб. 91 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 342976 руб. 26 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.