

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2021 г. Дом № 27 по ул. Свободы

Площадь дома 589,50 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		63122,02
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	37025,41
	Получено	60187,73
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9873,36
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	20557,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10752,48
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	699,13
	Общексплуатационные расходы	4350,51
	Рентабельность	1945,35
	Услуги по сборам платежей	1379,43
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	22106,25
ВСЕГО		71663,50
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.		51646,25

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 27 по ул. Свободы

Площадь дома 589,50 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		97886,89
		С начала года
ДОХОД	Начислено	29161,06
	Получено в том числе :	79688,29
	Гришанова Н.В. кв.9	10969,93
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредв. ремонт конструктивных элементов жилого дома	2580,00
Рентабельность		2758,86
Общексплуатационные расходы		4633,47
Прочие прямые затраты		601,29
ИТОГО		10573,63
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.		167001,55

1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 218 647 руб. 80 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 13075 руб. 14 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.