

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 14 по ул. Л.Толстого**

**Площадь дома 399,30 м<sup>2</sup>**

<b>На лицевом счете дома задолженность собственников на 1.01.2020 г.</b>		<b>8241,30</b>
		С начала года
<b>ДОХОД от населения</b>	Начислено	<b>45112,92</b>
	Получено	<b>46576,39</b>
<b>РАСХОД</b>		
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6487,67
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	11919,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	6995,74
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	476,19
	Общексплуатационные расходы	2803,09
	Рентабельность	1269,77
	Услуги по сборам платежей	886,44
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	2012,47
	Претензионная работа	1557,27
	Первичный регистрационный учет	1653,10
<b>ВСЕГО</b>		<b>36060,75</b>
<b>На лицевом счете дома неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.</b>		<b>2274,34</b>

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 14 по ул. Л.Толстого**

**Площадь дома 399,30 м<sup>2</sup>**

<b>На лицевом счете дома задолженность собственников на 1.01.2020 г.</b>		<b>9616,54</b>
		С начала года
<b>ДОХОД</b>	Начислено	<b>15229,38</b>
	Получено	<b>16137,85</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредв. ремонт конструктивных элементов жилого дома	<b>2098,00</b>
<b>Рентабельность</b>		<b>1796,85</b>
<b>Общеэксплуатационные расходы</b>		<b>2994,75</b>
<b>Прочие прямые затраты</b>		<b>383,33</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>7272,93</b>
<b>На лицевом счете дома задолженность собственников на 1.01.2021 г.</b>		<b>751,62</b>

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома задолженность собственников 1522 руб. 72 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 33577 руб. 11 коп.

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.