

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за период управления (с 01.04.2015г. по 01.09.2015г.)
Дом № 117 по ул. Герцена

Площадь дома 1105,40 м²

		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	25988,01
	Получено	25392,73
ООО УК «Стройактив»	Благоустройство при домовый территории жилых домов	7757,00
	Вывоз не Тбо	1893,23
	Технический осмотр и обход жилых домов	12258,88
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	163,00
	Техническое обслуживание ВДГО	1558,76
Гуковский филиал ПАО «Газпром газораспределение» г.Ростов – на - Дону		
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	494,15
	Общексплуатационные расходы	2520,30
	Рентабельность	1238,05
ВСЕГО		27883,37
Долг за квартиросъемщиками на 1.09.2015г		2490,64

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Текущий ремонт» за период управления (с 01.04.2015г. по
01.09.2015г.). Дом № 117 по ул. Герцена**

Площадь дома 1105,40 м²

		С начала года
ДОХОД	Начислено	33250,46
	Получено	35146,43
Рентабельность		1569,67
Общексплуатационные расходы		2586,62
Прочие прямые затраты		331,60
ИТОГО		4487,89
Неиспользованные денежные средства на 1.09.2015г		30658,54

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»



Отчет по статье «Управление МКД» за период управления (с 01.04.2015г. по 01.09.2015г.) Дом
№ 117 по ул. Герцена

Площадь дома 1105,40 м²

		С начала года
	Начислено	19996,88
	Получено	20921,96
РАСХОД		
1	Услуги по сборам платежей (платежные документы по сбору платежей с населения)	5339,08
2	Услуги по начислению, доставке платежных документов, учету платежей, ведение электр. базы	8986,88
3	АУП Управляющей организации (предоставление ЖКУ)	2365,57
4	Аварийно – диспетчерское обслуживание	5573,47
5	Претензионная работа	1293,32
6	Первичный регистрационный учет (услуги паспортиста и др.)	961,70
7	Организация учета потребления и контроля качества поставляемых коммунальных услуг	88,44
ВСЕГО		24608,46
Долг за квартиросъемщиками на 1.09.2015г		3686,50

Гл. бухгалтер

Алешенкова А.А.

По состоянию на 1.09.2015г.
на лицевом счете дома остаток
денежных средств 24 481 руб. 40 коп.