

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М..



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2018 г. Дом № 36 по ул. Крупской

Площадь дома 564,40 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г.		26832,05
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	61192,26
	Получено, в том числе:	51065,67
	Очаева Л.А.	33799,82
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9289,09
	Благоустройство при домовых территориях жилых домов	20180,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	9211,01
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	523,11
ИП Капцова Д.В.	Дезинсекция	1500,00
	Общексплуатационные расходы	3691,18
	Рентабельность	1794,79
	Услуги по сборам платежей	3183,22
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	5756,88
	Претензионная работа	1930,25
	Первичный регистрационный учет	1862,52
	ВСЕГО	58922,04
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		18975,68

Гл. бухгалтер

Ермолаева

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2019 г. Дом № 36 по ул. Крупской

Площадь дома 564,40 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2019 г.		49980,09
		С начала года
ДОХОД	Начислено	41517,42
	Получено	34645,71
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид. ремонт конструктивных элементов жилого дома	1053,00
	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	9389,00
Рентабельность		2235,02
Общексплуатационные расходы		3758,90
Прочие прямые затраты		507,96
ИТОГО		16943,89
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		67681,91

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2020 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств 86 руб. 59 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2020 г. составляет 61777 руб. 37 коп.