

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 33 по ул. Крупской

Площадь дома 618,30 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		129209,43
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	67778,16
	Получено	60731,70
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	10045,89
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	45103,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	10832,62
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	737,37
	Общеэксплуатационные расходы	4340,47
	Рентабельность	1966,19
	Услуги по сборам платежей	1372,62
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	3116,23
	Претензионная работа	2411,37
	Первичный регистрационный учет	2559,76
ВСЕГО		82485,53
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		150963,26

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 33 по ул. Крупской

Площадь дома 618,30 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		49312,57
		С начала года
ДОХОД	Начислено	49043,60
	Получено, в том числе	52639,00
	Дьяченко В.В. кв.7	20930,80
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома	13424,00
Рентабельность		2782,35
Общексплуатационные расходы		4637,25
Прочие прямые затраты		593,57
ИТОГО		21437,17
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		80514,40

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома задолженность собственников 70448 руб. 86 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 139208 руб. 27 коп.