

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г. Дом № 35 по ул. Крупской

Площадь дома 416,0 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		35292,79
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	45602,04
	Получено	46999,57
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6758,99
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	25055,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	7288,32
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	496,11
	Общексплуатационные расходы	2920,32
	Рентабельность	1322,88
	Услуги по сборам платежей	923,52
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	2096,64
	Претензионная работа	1622,40
	Первичный регистрационный учет	1722,24
ВСЕГО		50206,43
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		38499,65

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 35 по ул. Крупской

Площадь дома 416,0 м²

Задолженность собственников на 1.01.2020 г.		37053,21
		С начала года
ДОХОД	Начислено	32997,12
	Получено	40545,51
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	1020,00
Рентабельность		1872,00
Общексплуатационные расходы		3120,00
Прочие прямые затраты		399,36
ИТОГО		6411,36
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		2919,06

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2021 г. на лицевом счете дома задолженность собственников 41418 руб. 71 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 88531 руб. 53 коп.