

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Гирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Содержание» за 2021 г. Дом № 9 по ул. Интернационалистов**

**Площадь дома 639,30 м<sup>2</sup>**

<b>Задолженность собственников на 1.01.2021 г.</b>		<b>113353,34</b>
		С начала года
<b>ДОХОД от населения</b>	Начислено	<b>73071,96</b>
	Получено	<b>74784,20</b>
<b>РАСХОД</b>		
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	10667,62
	Благоустройство при домовый территории жилых домов	42248,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	11660,83
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	758,19
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	353,00
	Общеэксплуатационные расходы	4718,03
УФК по РО (5808, филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ростовской области в г.Каменск-Шахтинском, л/с 20586U642501)	Дезинсекция	4895,52
	Рентабельность	2109,69
	Услуги по сборам платежей	1457,60
	Услуги абонентского отдела ,паспортного стола. Претензионно-юридическая работа	23897,04
<b>ВСЕГО</b>		<b>102765,53</b>
<b>Задолженность собственников на 1.01.2022 г.</b>		<b>141334,67</b>

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Баранкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»**

**Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2021 г. Дом № 9 по ул. Интернационалистов**

**Площадь дома 639,30 м<sup>2</sup>**

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г.		<b>200747,08</b>
		С начала года
<b>ДОХОД</b>	Начислено	<b>0</b>
	Получено	<b>7763,15</b>
<b>Рентабельность</b>		<b>2991,92</b>
<b>Общексплуатационные расходы</b>		<b>5024,90</b>
<b>Прочие прямые затраты</b>		<b>652,09</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>8668,91</b>
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2022 г.		<b>199841,32</b>

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. По состоянию на 1.01.2022 г. на лицевом счете дома остаток денежных средств **58506 руб. 65 коп.**
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на **01.01.2022 г. составляет 70019 руб. 11 коп.**