

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за период управления (с 01.04.2015г. по 01.01.2016г.)  
Дом № 9 по ул. Бургустинская

Площадь дома 3119,90м<sup>2</sup>

		С начала года
<b>ДОХОД от населения</b>	Начислено	<b>133751,55</b>
	Получено	<b>124311,21</b>
<b>ООО УК «Стройактив»</b>	Благоустройство при домовый территории жилых домов	22992,00
	Вывоз не Тбо	9781,36
	Технический осмотр и обход жилых домов	47922,65
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	272,00
<b>ООО «Пламя»</b>	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	2455,49
Гуковский филиал ПАО «Газпром газораспределение» г.Ростов – на - Дону	Техническое обслуживание ВДГО	2669,33
	Общексплуатационные расходы	13406,29
	Рентабельность	6328,57
<b>ВСЕГО</b>		<b>105827,69</b>
<b>Неиспользованные денежные средства на 1.01.2016г</b>		<b>18483,52</b>

Гл. бухгалтер

Handwritten signature in blue ink, likely belonging to the Chief Accountant.

Алешенкова А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за период управления(с 01.04.2015г. по  
01.01.2016г.). Дом № 9 по ул. Бургустинская

Площадь дома 3119,90 м<sup>2</sup>

		С начала года
ДОХОД	Начислено	171097,47
	Получено	155007,08
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома	25608,00
	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	1128,00
<b>Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)</b>		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	54500,00
Рентабельность		8003,57
Общексплуатационные расходы		13215,42
Прочие прямые затраты		1674,99
<b>ИТОГО</b>		<b>104129,98</b>
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2016г		50877,10

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

На составление за 1.01.2016г.  
по жилищной системе дома №9 по ул.  
Бургустинская площадью 3119,90 кв.м.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Управление МКД» за период управления (с 01.04.2015г. по 01.01.2016г.) Дом  
№ 9 по ул. Бургустинская

Площадь дома 3119,90

		С начала года
	Начислено	100968,6
	Получено	82937,18
<b>РАСХОД</b>		
1	Услуги по сборам платежей ( платежные документы по сбору платежей с населения)	27268,39
2	Услуги по начислению, доставке платежных документов, учету платежей, ведение электр. базы	45693,70
3	АУП Управляющей организации (предоставление ЖКУ)	12098,79
4	Аварийно – диспетчерское обслуживание	28054,71
5	Претензионная работа	6607,74
6	Первичный регистрационный учет (услуги паспортиста и др.)	4932,69
7	Организация учета потребления и контроля качества поставляемых коммунальных услуг	747,18
<b>ВСЕГО</b>		<b>125403,20</b>
Долг за квартиросъемщиками на 1.01.2016г		42466,02

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

По состоянию на 1.01.2016г.  
на лицевом счете дома остаток  
денежных средств 26 894 руб. 60 коп.