

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Содержание» за 2020 г Дом № 22 по ул. Бургустинская

Площадь дома 559,00 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г.		8656,84
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	61277,76
	Получено	47011,52
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	9082,41
	Благоустройство при домовом территории жилых домов	23004,00
	Технический осмотр и обход жилых домов	9793,68
	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	666,65
	Общексплуатационные расходы	3924,18
	Рентабельность	1777,62
	Услуги по сборам платежей	1240,98
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	2817,36
	Претензионная работа	2810,10
	Первичный регистрационный учет	2314,26
ВСЕГО		56801,24
Задолженность собственников на 1.01.2021 г.		1132,88

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»



Бирюкова А.М.

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»**

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2020 г. Дом № 22 по ул. Бургустинская

Площадь дома 559,00 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2020 г		102033,69
		С начала года
ДОХОД	Начислено	44339,92
	Получено	40948,56
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид.ремонт конструктивных элементов жилого дома	37196,00
	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	4909,00
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)	1837,00
Рентабельность		2415,50
Общексплуатационные расходы		4192,0
Прочие прямые затраты		536,64
ИТОГО		51086,64
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2021 г		91895,61

Гл. бухгалтер

Ермолаева А.А.

1. Состояние лицевого счета по отчету на 1.01.2021г.: остаток денежных средств 90762 руб. 73 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2021 г. составляет 94731 руб. 00 коп.