

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Гуково ул. Карла Маркса, д. 35
« 26 » 06 2015 г.

Форма проведения общего собрания – очная.

Общая площадь многоквартирного дома 3254,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома 3202,1 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 2224 кв.м.,

что составляет 69 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

место проведения собрания

двор дома

время проведения собрания

18-00

Собрание проводится по инициативе

жильцов дома

С участием представителя Департамента имущественных отношений г. Гуково

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о наделении совета МКЖД полномочиями на решение вопросов по текущему ремонту и распоряжения общего имущества МКЖД.
3. Принятие решения о порядке предоставления коммунальных услуг.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания - _____

Секретарь собрания - _____

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Председатель:

За - 69 %

Против - - %

Воздержались - - %

Секретарь:

За - 69 %

Против - - %

Воздержались - - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран - Ф.И.О _____

Секретарем собрания избран – Ф.И.О _____

2. Принятие решения о наделении совета МКЖД полномочиями на решение вопросов по текущему ремонту общего имущества МКЖД.

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил наделить избранный совет МКЖД полномочиями на решение вопросов по текущему ремонту общего имущества МКЖД без проведения общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За - 69 %

Против - - %

Воздержались - - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Наделить избранный совет МКЖД полномочиями на решение вопросов по текущему ремонту общего имущества МКЖД без проведения общего собрания собственников.

3. Принятие решения о порядке предоставления коммунальных услуг

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил при переходе на способ управления – управляющей компанией сохранить прямой порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия собственниками решения об изменении способа управления.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За - 69 %
Против - - %
Воздержались - - %

За - 60 %
Против - - %
Воздержались - - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Сохранить прямой порядок предоставления коммунальных услуг ресурсоснабжающими организациями собственникам помещений и расчетов за коммунальные услуги, действовавший до принятия собственниками решения об изменении способа управления.

Приложения: 1. Реестр извещенных лиц о проведении общего собрания собственников.

2. Лист голосования по вопросам повестки дня общего собрания.

Председатель собрания _____ /

Секретарь собрания _____ /