

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 25 по ул. Свободы

Площадь дома 551,30 м²

Задолженность собственников на 1.01.2017 г		5668,29
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	55240,26
	Получено	58075,76
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	5588,05
	Благоустройство при домовых территориях жилых домов	10564,00
	Вывоз не Тбо	2646,24
	Технический осмотр и обход жилых домов	7111,77
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	548,26
	Общексплуатационные расходы	3307,80
	Рентабельность	1653,90
	Услуги по сборам платежей	5954,04
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	9096,45
	Претензионная работа	1686,97
	Первичный регистрационный учет	1256,96
ВСЕГО		49414,44
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		2993,03

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»
Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 25 по ул. Свободы

Площадь дома 551,30 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017 г.		42993,37
		С начала года
ДОХОД	Начислено	44787,66
	Получено в том числе:	46513,15
	Солоницкая М.В. кв. 2	18926,10
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Плановый, непредвид. ремонт конструктивных элементов жилого дома	4762,00
Рентабельность		2083,91
Общексплуатационные расходы		3440,11
Прочие прямые затраты		496,17
ИТОГО		10782,19
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		78724,33

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевом счете дома остаток 81 717 руб. 36 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 8770 руб. 38 коп.