



Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М..

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 23 по ул. Саратовская

Площадь дома 623,90 м²

Задолженность собственников на 1.01.2017 г		17651,42
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	46549,23
	Получено	50432,76
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	6323,93
	Благоустройство при домовая территория жилых домов	45442,00
	Вывоз не Тбо	2994,72
	Технический осмотр и обход жилых домов	8048,31
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	620,45
	Общексплуатационные расходы	3743,40
	Рентабельность	1871,70
	Услуги по сборам платежей	6738,12
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	10294,35
	Претензионная работа	1909,14
	Первичный регистрационный учет	1422,49
ВСЕГО		89408,61
Задолженность собственников на 1.01.2018 г.		56627,27

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевых счетах дома остаток 29 627 руб. 67 коп.
Задолженность собственников по оплате за жилищных услуг по состоянию на
01.01.2018 г. составляет 39962 руб. 75 коп.



Утверждаю

Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 23 по ул. Саратовская

Площадь дома 623,90 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017г		99110,02
		С начала года
ДОХОД	Начислено	37733,40
	Получено	40895,91
Текущий ремонт конструктивных элементов жилых зданий		
ООО УК «Стройактив»	Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	3345,00
	Техническое обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения	38194,00
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	5402,00
Рентабельность		2358,34
Общексплуатационные расходы		3893,14
Прочие прямые затраты		561,51
ИТОГО		53753,99
Неиспользованные денежные средства на 1.01.2018 г.		86251,94

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевом счете дома остаток 29 627 руб. 67 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 39962 руб. 95 коп.