

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Содержание» за 2017 г. Дом № 14 по ул. Л.Толстого

Площадь дома 399,40 м²

Задолженность собственников на 1.01.2017 г		23486,77
		С начала года
ДОХОД от населения	Начислено	40043,94
	Получено	32918,59
РАСХОД		
ООО УК «Стройактив»	Содержание аварийно-диспетчерской службы и АВР	4048,37
	Благоустройство при домовая территория жилых домов	4403,00
	Вывоз не Тбо	1917,12
	Технический осмотр и обход жилых домов	5152,26
ООО «Пламя»	Периодич. проверка дымовых и вент.каналов	397,20
	Общеэксплуатационные расходы	2396,40
	Рентабельность	1198,20
	Услуги по сборам платежей	4313,52
	Расходы по начислению, доставке платежных документов	5104,33
	Претензионная работа	1222,16
	Первичный регистрационный учет	862,70
	ВСЕГО	31015,27
Задолженность собственников на 1.01.2017 г.		21583,45

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

Утверждаю
Генеральный директор ООО УК «Стройактив»

Бирюкова А.М.



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания «Стройактив»

Отчет по статье «Текущий ремонт» за 2017 г. Дом № 14 по ул. Л.Толстого

Площадь дома 399,40 м²

Неиспользованные денежные средства на 1.01.2017 г.		195,70
		С начала года
ДОХОД	Начислено	0
	Получено	63,83
Ремонт внутридомового инженерного оборудования (водопровод, канализация, отопление)		
ООО УК «Стройактив»	Непредвид. ремонт внутридомовых систем жилого дома	1525,00
Рентабельность		1509,73
Общексплуатационные расходы		2492,25
Прочие прямые затраты		359,46
ИТОГО		5886,45
Задолженность собственников на 1.01.2018 г.		5626,92

Гл. бухгалтер

Алещенкова А.А.

1. По состоянию на 1.01.2018 г. на лицевом счете дома задолженность собственников 27210 руб. 37 коп.
2. Задолженность собственников по оплате жилищных услуг по состоянию на 01.01.2018 г. составляет 30896 руб. 03 коп.